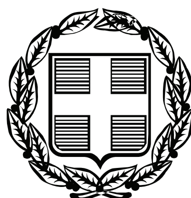


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 547**

19 Οκτωβρίου 2010

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 23430/15181

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λιβάδια», Δήμου Καμείρου, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 34 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

3. Τις διατάξεις του Κ.Δ. 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

5. Τις διατάξεις του ΝΔ 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.»

7. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/88, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

8. Το υπ' αριθμ. Δ3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

9. Την υπ' αριθμ. 3331/20-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της επιτροπής καθορισμού ορίων Αιγιαλού και Παραλίας (Ν. 2971/2001) στη Νομαρχία Δωδεκανήσου.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2399/96 με τις οποίες καταργήθηκαν οι θέσεις των Περιφερειακών Δ/ντών και οι αρμοδιότητες τους περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας.

11. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2503/97 με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες Υπουργείων Οικονομικών που συγκροτούσαν την περιφερειακή Διοίκηση Νομού ή Νομαρχίας δεν υπήχθησαν στην Περιφέρεια, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1-09-1997 Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

12. Την 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

13. Την υπ' αριθμ. 24/09-12-2009 πράξη Πρωθυπουργού που δημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 528/ΥΟΔΔ/16-12-2009 με την οποία διορίστηκαν οι Γενικοί Γραμματείς Περιφερειών της Χώρας».

14. Τις διατάξεις του άρθρου 46 παρ. 21 Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ. 15 Α΄) στις οποίες προβλέπεται ότι από 10-4-2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 39 Ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

15. Την υπ' αριθμόν 562/2005 Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους σχετικά με την διάταξη του άρθρου 5 παρ. 5 εδ. γ΄ του Ν. 2971/2001.

16. Την από 23-07-2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού και παραλίας, στην παραλιακή περιοχή «Λιβάδια», Δήμου Καμείρου, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

17. Το από Μάιο του 2008 τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα (01), που συντάχθηκε από τον Ιωάννη Διακονικολάου, Αγρον. και Τοπογράφο Μηχανικό, στο οποίο εμφανίζεται η παραλιακή περιοχή «Λιβάδια», του Δήμου Καμείρου, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης και θεωρήθηκε στις 10-07-2008 από τον Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

18. Στο τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή

η οριογραμμή του Αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α0, Α1, Α2, Α3, Α18, Α19) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929. Σύμφωνα με τις ίδιες διατάξεις καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3, Π4, Π5) όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

19. Το με αρίθμ. Φ.544.5/370/10/Σ.6286/25-05-2010 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, το οποίο συμφωνεί με τα καθορισθέντα από την επιτροπή όρια με συγκεκριμένες προϋποθέσεις, οι οποίες τηρήθηκαν τόσο στα σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα όσο και στις εκθέσεις της αρμόδιας επιτροπής.

20. Το με ημερομηνία, 03-09-2010 αποδεικτικό ανάρτησης του Δήμου Καμείρου με το οποίο τοιχοκολλήθηκε η από 23-07-2008 έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα σε μία πινακίδα για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λιβάδια», Δήμου Καμείρου, της Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 23-07-2008 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/2001, αρμοδίας επιτροπής περί χάραξης των ορίων Αιγιαλού και Παραλίας, με την οποία καθορίστηκαν τα όρια του Αιγιαλού και της Παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λιβάδια», Δήμου Καμείρου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου, επί τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος το οποίο θεωρήθηκε στις 23-07-2008 από την Κτηματική Υπηρεσία Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία κορυφών (Α0, Α1, Α2, Α3, ... Α18, Α19) με εξάρτηση των κορυφών αυτών, από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου της χώρας όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού -υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Ιωάννη Διακονικολάου, Αγρον. & Τοπογράφο Μηχανικό, στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν.510/1947 και του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.

Σύμφωνα με το ίδιο ως άνω Κ.Δ. 132/29 καθορίστηκε οριογραμμή Παραλίας υπό στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π3, Π4, Π5) όπου η οριογραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των κτηματολογικών μερίδων.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του Ν. 2971/2001.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 30 Σεπτεμβρίου 2010

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΗΛ. ΜΠΡΑΚΟΥΜΑΤΣΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ
ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(ΑΡΘΡΟ 3 & ΑΡΘΡΟ 9 ΤΟΥ Ν. 2971
Φ.Ε.Κ. 285/Α/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη παραλιακή περιοχή «Λιβάδια» Φανών, του Δήμου Καμείρου, της Νήσου Ρόδου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα 23-07-2008, οι υπογεγραμμένοι:

1. Μπελντέκος Δημήτριος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως πρόεδρος.

2. Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος και Τοπογράφος, Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Στεφανόπουλος Χρήστος, Διευθυντής ΠΟ.ΧΩ.ΠΕ., ως μέλος.

4. Φαρμακίδης Νικόλαος, Προϊστάμενος τμήματος ΠΕ.ΧΩ. Ρόδου της Περιφέρειας Νότιου Αιγαίου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα της επιτροπής άσκησε ο εκ των μελών αυτής, Αγρον. και Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, Χειράκης Ιωάννης, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας όπως αυτή καθορίστηκε με την με αρ. 3331/20-02-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στην Νομαρχία Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του Ν. 2971 (Φ.Ε.Κ. 285/τ.Α΄/19-12-2001): (Ο Κεντρικός Λιμενάρχης Ρόδου, Αργυρίου Ιωάννης εκλήθη με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΔΥ/22-07-2008 πρόσκληση της υπηρεσία μας ως μέλος της ως άνω επιτροπής, δεν προσήλθε όμως στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτόν. Η παρούσα σημείωση γίνεται κατόπιν του υπ' αριθμ.Φ. 544.5/370/10/Σ.6286/ 25-05-2010 εγγράφου του Γ.Ε.Ν.)

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την από 02-06-2008 αίτηση του Μαριεττή Ιωάννη του Αγαπητού περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «Λιβάδια» Φανών, Δήμου Καμείρου, Νήσου Ρόδου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε τον Μάϊο του 2008 από τον Διακονικολάου Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχ/κό, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακας 1:500, το οποίο ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης, στις 10-07-2008 από τον Χειράκη Ιωάννη Αγρον. & Τοπογράφο Μηχ/κό Π.Ε./Β της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Μπελντέκο Δημήτριο, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον Ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται από χαμηλά φυσικά αμμώδη πρανή, όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στο συνημμένο τοπογραφικό.

(2). Της ακτής συνέχονται θαμνώδης εκτάσεις με έδαφος αμμώδες και γαιώδες. Οι εκτάσεις αυτές βρίσκονται εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού και εκτός Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή, θαμνώδη, φυσική βλάστηση.

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικώς.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Βόρειοι και Βορειοδυτικοί.

Η συνήθης ένταση τους γενικά δεν είναι μεγάλη αλλά κατά περίπτωση είναι δυνατόν να πλησιάσει τα 9-10Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από άμμο και κροκάλες κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη κυμαινόμενη γύρω στα 15 μέτρα βάθος σε απόσταση περίπου 350 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Ζ. Την ύπαρξη Κτηματολογίου.

Η. Τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη περιοχή.

5. Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρο 3 του Κ.Δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του Ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.

6. Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε με κίτρινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π5) σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 Κ.Δ. 132/1929 όπου η γραμμή αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών.

7. Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών που τάσσονται από τις διατάξεις του Ν. 2971/01 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις».

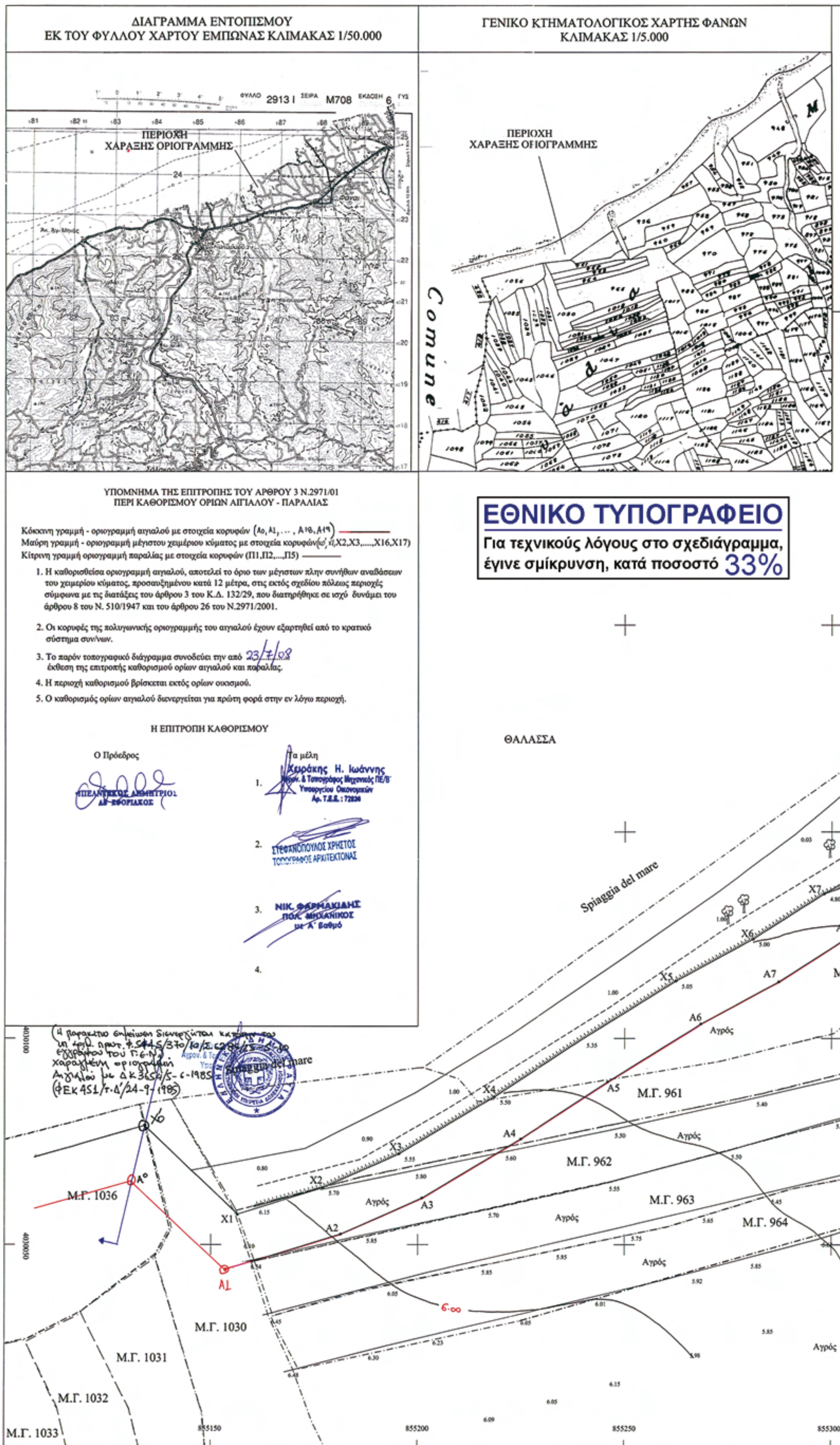
8. Κατόπιν του υπ' πρωτ. Φ.544.5/370/10/Σ.6286/25-05-10 εγγράφου του Γ.Ε.Ν. σημειώνεται εδώ ότι, η παρούσα οριογραμμή Αιγιαλού επεκτείνεται νοτιοδυτικά ώστε να συνδεθεί με την με Δ.Κ. 3654/05-06-1985 απόφαση Νομάρχη Δωδεκανήσου (Φ.Ε.Κ. 451/Τ.ΔΥ24-09-1985), αποφασίζουμε και καθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

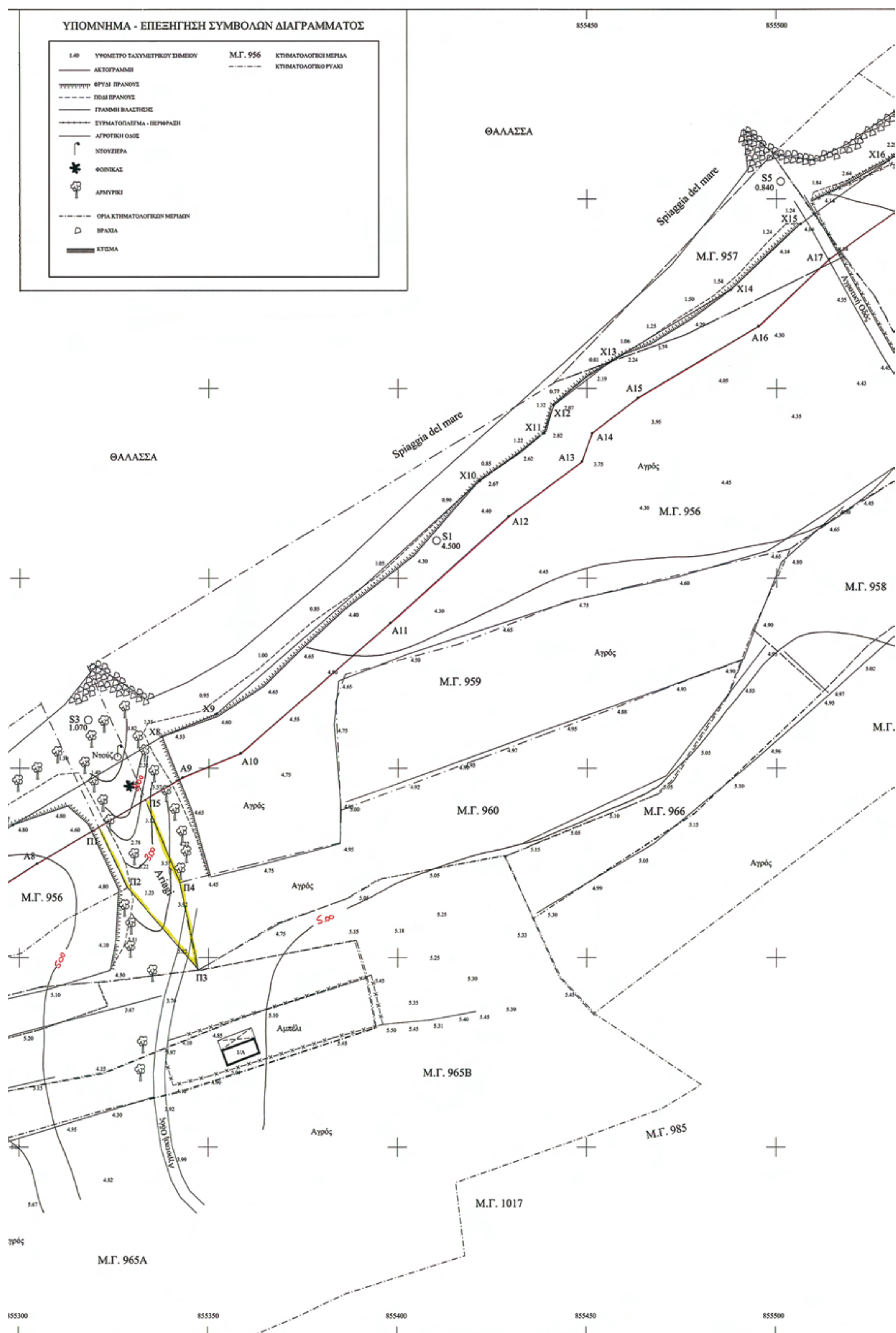
α) Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α0, Α1, Α2, ..., Α18, Α19.

β) Την οριογραμμή της Παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμάη και στοιχεία κορυφών (Π1, Π2, Π5).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος
Δ. ΜΠΕΛΝΤΕΚΟΣ
Τα Μέλη
Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
Χ. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ν. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ
ΕΚ ΤΟΥ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΟΥ ΕΜΠΩΝΑΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/50.000
ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΦΑΝΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1/5.000
ΠΕΡΙΟΧΗ ΧΑΡΑΞΗΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
Comune
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01
ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Κόκκινη γραμμή - οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (Α0, Α1, ..., Α18, Α19)
Μαύρη γραμμή - οριογραμμή μέγιστου χειμέριου κύματος με στοιχεία κορυφών(Χ0, Χ1,Χ2,Χ3,....,Χ16,Χ17)
Κίτρινη γραμμή οριογραμμή παραλίας με στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,...,Π5)
1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο των μέγιστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος, προσαυξημένου κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν.2971/2001.
2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το κρατικό σύστημα συν/νων.
3. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 23/7/08 έκθεση της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.
4. Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού.
5. Ο καθορισμός ορίων αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή.
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
Ο Πρόεδρος
Τα μέλη
1. Χειράκης Η. Ιωάννης
2. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
3. ΝΙΚ. ΦΑΡΜΑΚΙΔΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ με Α' Βαθμό
4.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 33%
ΘΑΛΑΣΣΑ
Spiaggia del mare
Μ.Γ. 961
Μ.Γ. 962
Μ.Γ. 963
Μ.Γ. 964
Μ.Γ. 1036
Μ.Γ. 1030
Μ.Γ. 1031
Μ.Γ. 1032
Μ.Γ. 1033
Αγρός
855150
855200
855250
855300


ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΕΠΕΞΗΓΗΣΗ ΣΥΜΒΟΛΩΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
1.40 ΥΨΟΜΕΤΡΟ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΟΥ ΣΗΜΕΙΟΥ
ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΦΡΥΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΠΟΔΙ ΠΡΑΝΟΥΣ
ΓΡΑΜΜΗ ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ
ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ - ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΝΤΟΥΖΙΕΡΑ
ΦΟΙΝΙΚΑΣ
ΑΡΜΥΡΙΚΙ
ΟΡΙΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΩΝ
ΒΡΑΧΙΑ
ΚΤΙΣΜΑ
Μ.Γ. 956 ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΡΙΔΑ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΡΥΑΚΙ
855450
855500
ΘΑΛΑΣΣΑ
ΘΑΛΑΣΣΑ
Spiaggia del mare
Spiaggia del mare
S5 0.840
S1 4.500
S3 1.070
Χ8
Χ9
Χ10
Χ11
Χ12
Χ13
Χ14
Χ15
Χ16
Α8
Α9
Α10
Α11
Α12
Α13
Α14
Α15
Α16
Α17
Π1
Π2
Π3
Π4
Π5
Μ.Γ. 957
Μ.Γ. 956
Μ.Γ. 956
Μ.Γ. 958
Μ.Γ. 959
Μ.Γ. 960
Μ.Γ. 966
Μ.Γ. 965Β
Μ.Γ. 965Α
Μ.Γ. 985
Μ.Γ. 1017
Αγρός
Αγρός
Αγρός
Αγρός
Αγρός
Αγρός
Αμπέλι
Ντούς
Αγροτική Οδός
Αγροτική Οδός
5.00
5.00
5.00
5.00
855300
855350
855400
855450
855500

855550 855600

Μ.Γ. 951



Χ17 Α19 Χ16 Α18 Αγροί

Αγρός

Μ.Γ. 952

Μ.Γ. 955

Μ.Γ. 950

S4
4.740

Μ.Γ. 967

Αγρός

Αγρός

Μ.Γ. 968

Μ.Γ. 958

Μ.Γ. 972

Μ.Γ. 969

4030100 4030250 4030200 4030150 4030100 4030050

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΜΕΡΙΔΕΣ	ΦΕΡΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
Μ.Γ. 952	Καρασάββας Γεώργιος του Ιορδάνη
Μ.Γ. 955	Ευσταθίου Ελευθερία συζ. Λαζάρου
Μ.Γ. 956	Χαμουζά Σταματία, Παναγιώτης, Μαρία, Βασιλεία του Αναστασίου
Μ.Γ. 959	Μπονιάτη Κυριάκος, Σταυροθέα, Βασίλειος, Καθολική, Δέσποινα του Φωτίου
Μ.Γ. 958	Μαγκάνη Βασίλειος, Αναστασία, Δανιήλ, Ιωάννης του Γεωργίου
Μ.Γ. 960	Τρουλλάκος Λάμπρος και Ιωάννης
Μ.Γ. 961	Τρουλλάκου Δέσποινα του Κυριαζή
Μ.Γ. 962	Αργυρίου Μαρία συζ. Παντελή
Μ.Γ. 963	Λαππάκη Σταματία συζ. Ιωάννη
Μ.Γ. 964	Κατταβενός Αλέκος του Πέτρου
Μ.Γ. 965Α	Θεουλάκης Χρήστος του Εμμανουήλ
Μ.Γ. 965Β	Μπαλλή Μιράντα του Βασιλείου
Μ.Γ. 966	Χατζηκυριάκος Κυριάκος του Βασιλείου
Μ.Γ. 967	Χατζηαντωνίου Ιωάννα συζ. Αγαπητού
Μ.Γ. 969	Παπανδρέου Μαρία του Ανδρέα

Κατόπιν του υπ' αριθμ. πρωτ. Φ5441.5/370/10/2 6286/[illegible] εγγράφου του Γ.Ε.Ν.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ ΡΟΔΟΥ
ΡΟΔΟΣ 85100
ΤΗΛ. 2241022239

Αρ. πρωτ. 12091/08.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Στην Ρόδο σήμερα την 6-11-09
Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι :

1) Χειράκης Ιωάννης, Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδ/σου.
2) ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΠΟΣΕΙΔΩΝΑΣ, Τοπογράφος Μηχανικός του Κτηματολογικού Γραφείου Ρόδου.

Αφού λάβαμε υπόψη την γενόμενη από τον Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό Διακονικολάου Ιωάννη, αποτύπωση και του ιδίου μηχανικού οριοθέτηση των κτηματολογικών μερίδων επί γενόμενης υπ' αυτού αποτυπώσεως, ελέγξαμε την ορθότητα των κτηματολογικών διαγραμμάτων των Κ.Μ. 955, 967, 958,956, 959, 960, 956, 961, 962, 963, 965Β Γαιών Φανών, βασιζόμενοι από τα σταθερά σημεία της περιοχής «Λιβάδια» του Δήμου Καμείρου, και διαπιστώσαμε ότι αυτή η οριοθέτηση έγινε με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο και σύμφωνα με τα τοπογραφικά δεδομένα της περιοχής.

1) Χειράκης Η. Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Γ
Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών
Αρ. Τ.Ε.Ε.: 72836

2) ΠΟΣΕΙΔΩΝΑΣ ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΑΒ/ΤΕ (3)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Α1	855153,38	4030093,82
Α2	855181.38	4030052.54
Α3	855201.00	4030061.30
Α4	855224.80	4030075.61
Α5	855245.96	4030089.48
Α6	855268.45	4030103.49
Α7	855287.32	4030113.69
Α8	855304.54	4030124.76
Α9	855343.06	4030147.48
Α10	855358.42	4030153.86
Α11	855397.89	4030188.14
Α12	855429.20	4030216.26
Α13	855448.69	4030230.73
Α14	855451.35	4030238.21
Α15	855463.40	4030247.49
Α16	855495.32	4030266.41
Α17	855514.06	4030284.11
Α18	855537.30	4030300.71
Α19	855559.33	4030320.91
Α0	855130,69	4030065,28

(οι κορυφές Α1 κ' Α0 προστέθηκαν κατόπιν του υπ' αριθμ. πρωτ. Φ5441.5/370/10/2 6286/25-5-10 εγγράφου του Γ.Ε.Ν.)

Χειράκης Η. Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β
Υπουργείου Οικονομικών
Αρ. Τ.Ε.Ε.: 72836

ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ
Π1	855320.880	4030134.400
Π2	855328.510	4030118.430
Π3	855347.500	4030096.710
Π4	855342.290	4030120.140
Π5	855333.150	4030141.640

855550 855600

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΛΙΒΑΔΙΑ" ΦΑΝΩΝ - ΔΗΜΟΥ ΚΑΜΕΙΡΟΥ
ΝΗΣΟΥ ΡΟΔΟΥ - ΝΟΜΟΥ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ : 1

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΜΑΪΟΣ 2008

Coordinate system
Name : GREECE/CGRS87/CGRS87
Type : Projected
Unit name : Meters
Meters per unit : 1
Vertical datum : EGM96
Vertical unit : Meters
Meters per unit : 1

Datum
Name : CGRS87
Ellipsoid Name : WGS 84
Semi-major Axis : 6378137.000 m
Inverse Flattening : 298.257223563
DX to WGS84 : -199.7230 m
DY to WGS84 : 74.0300 m
DY to WGS84 : 246.0180 m

Projection
Projection Class : Transverse_Mercator
latitude_of_origin 0° 00' 00.00000"N
central_meridian 24° 00' 00.00000"E
scale_factor 0.999600000000
false_easting 500000.000 m false_northing 0.000 m

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ
Π1

Ρόδος 10/7/08
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Κτημ. Υπηρεσίας Δωδ/σου

ΘΕΩΡΗΣΗ
ΜΙΧΑΗΛ [illegible] ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΓ. ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ
Ρόδος ..../..../....

ΕΛΕΓΧΟΣ
Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης
Ρόδος 10/7/2008
Ο Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου
Χειράκης Η. Ιωάννης
Αγρον. & Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Β
Υπουργείου Οικονομικών
Αρ. Τ.Ε.Ε.: 72836
Ρόδος ..../..../....

ΜΕΛΕΤΗ - ΣΥΝΤΑΞΗ
ΔΙΑΚΟΝΙΚΟΛΑΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ. - Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 110791
ΔΗΜ. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗ 3, ΡΟΔΟΣ - ΤΗΛ.: 22410 29967
Α.Φ.Μ.: 131030262 - Δ.Ο.Υ. ΡΟΔΟΥ 7542

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**23104 23956**	**ΚΟΜΟΤΗΝΗ** - Δημοκρατίας 1	**25310 22858**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	**210 4135228**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**2410 597449**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**2610 638109**	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**2810 300781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**26510 87215**	**ΜΥΤΙΛΗΝΗ** - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	**22510 46654**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071010 - internet: http://www.et.gr

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή μορφή
Α΄	225 €	190 €
Β΄	320 €	225 €
Γ΄	65 €	Δωρεάν
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Δωρεάν
Δ΄	160 €	80 €
Α.Α.Π.	160 €	80 €
Ε.Β.Ι.	65 €	33 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Ψηφιακή μορφή
Α.Ε.Δ.	10 €	Δωρεάν
Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και **Γ.Ε.Μ.Η.**	2.250 €	645 €
Δ.Δ.Σ.	225 €	95 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €	Δωρεάν
Ο.Π.Κ.	-	Δωρεάν
Α΄ + Β΄ + Δ΄ + Α.Α.Π.	-	450 €

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..
- Για την παροχή πρόσβασης μέσω διαδικτύου σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη: α) Α, Β, Δ, ΑΑΠ, Ε.Β.Ι. και Δ.Δ.Σ, η τιμή προσαυξάνεται, πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του 2007, κατά 40 € ανά έτος και ανά τεύχος και β) για το τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. & Γ.Ε.ΜΗ, κατά 60 € ανά έτος παλαιότητας.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα).
- Το ποσό υπέρ ΤΑ.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 527900.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.
Οι πολίτες έχουν τη δυνατότητα ελεύθερης ανάγνωσης των δημοσιευμάτων που καταχωρούνται σε όλα τα τεύχη της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως πλην εκείνων που καταχωρούνται στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr